



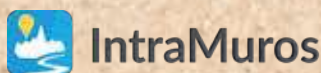
30 > 31  
mars 2022

Bordeaux  
Palais des Congrès

# DOSSIER D'INSCRIPTION



Avec le soutien de nos partenaires



# UNE OCCASION À NE PAS MANQUER

Conçu et organisé par l'Association des Maires et des Présidents d'intercommunalités de Gironde (AMG), le Sélaq est aujourd'hui un rendez-vous incontournable pour tous les décideurs locaux.

Le succès de fréquentation des précédentes éditions a confirmé qu'il répondait à une attente forte : un moment de travail, d'échange et de réflexion ; un lieu où peuvent aisément se rencontrer élus locaux et acteurs économiques de la région.

Le Sélaq 2022 est gratuit et ouvert à tous les élus et agents de la Nouvelle-Aquitaine.

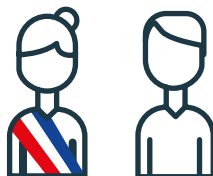
## LIEU

**Palais des Congrès**  
Avenue Jean-Gabriel Domergue  
33300 BORDEAUX



L'entrée au salon est **GRATUITE**

Le SELAQ est ouvert à tous les **ÉLUS** et tous les **AGENTS** de la Nouvelle-Aquitaine



## POUR VOUS INSCRIRE AU SALON ET AUX ATELIERS

**INSCRIVEZ-VOUS DÈS AUJOURD'HUI EN LIGNE**

Scannez directement ce QR code



Ou

Accéder à la page  
« S'inscrire au SELAQ »  
sur notre site internet

[HTTPS://SELAQ.FR/](https://selaq.fr/)

Pour les élus salariés et agents, l'AMG étant un organisme de formation agréé par le Ministère de l'Intérieur, nous pouvons vous fournir, sur demande, une attestation de présence.



# DÉCOUVREZ LES SUJETS QUI SERONT ABORDÉS

3 CONFÉRENCES

MERCREDI 30 MARS 2022

9H30 - 11H

## Attractivité et sobriété foncière: l'équation impossible ?

Alors que la loi Climat et résilience est désormais en vigueur, de nouvelles dispositions imposent la révision des SRAD-DET afin de tenir compte de l'objectif de réduction des consommations foncières.

La région Nouvelle-Aquitaine, 3<sup>e</sup> région de France la plus attractive attire chaque année de nouveaux habitants, impliquant pour les collectivités de répondre aux besoins des habitants et des entreprises.

- De quelles marges de manœuvre disposent les élus pour planifier leurs territoires ?
- Comment concilier sobriété foncière et réponses aux besoins des territoires ?
- Quelle traduction dans les documents de planification ?
- Où et comment construire ?
- Comment assurer un développement équitable des territoires ?

Avec les participations attendues d'**Alain ROUSSET**, président de la région Nouvelle-Aquitaine ; de **Jean-Luc GLEY-ZE**, président du département de la Gironde ; d'**Alain ANZIANI**, président de Bordeaux Métropole ; d'**Alain SANZ**, président de la Fédération régionale des associations départementales de maires (FRAMNA) ; de **Patrick MARTINEZ**, directeur régionale de la Banque des Territoires ; de **Bertrand BLANPAIN**, président d'ARKEA Banque entreprises et institutionnels.

14H30 - 16H

## Economie sociale et solidaire et revitalisation des territoires

En partenariat avec la Chaire TerrESS de Science Po Bordeaux

Vacances commerciales préoccupantes, concurrence du e-commerce et des zones commerciales en périphérie, mais aussi paupérisation, déclin démographique et dégradation du parc de logements anciens..., le constat d'une dévitalisation des cœurs de villes intermédiaires et des centres-bourgs en territoires ruraux est aujourd'hui largement partagé, même s'il recouvre des réalités multiples.

Les acteurs de l'économie sociale et solidaire (ESS) sont des partenaires essentiels pour permettre la redynamisation durable des centres-villes, par leur ancrage, leur capacité à répondre aux besoins des territoires et des citoyens et à proposer des solutions innovantes.

## Mobilités en transitions

### En partenariat avec le SDEEG - Syndicat Départemental Énergies et Environnement de la Gironde

La mobilité des individus et les transports de marchandises ne cessent d'augmenter et sont à l'origine d'impacts environnementaux sur lesquels les collectivités doivent agir et se coordonner.

En vertu de leurs compétences en matière de mobilité (notamment la Région et les intercommunalités), d'urbanisme, d'aménagement et d'organisation des activités sur leur territoire, les collectivités ont un rôle particulier à jouer, quel que soit le mode de transport.

Les solutions sont de nature politique, technique et comportementale : aménagement du territoire, véhicules moins émetteurs de GES, développement des transports doux, évolution du marché de la voiture individuelle, etc.

Le contexte (gilets jaunes puis crise sanitaire) a renforcé la place qu'occupe la mobilité dans le débat public. Au-delà de la question environnementale, c'est devenu une question socio-économique (pratique du télétravail pour éviter les déplacements, coût du déplacement...).

- Comment financer et organiser aujourd'hui ces mutations, sachant que la problématique de la mobilité dépasse souvent le cadre local et que ces évolutions sont ultra dépendantes du contexte économique (évolution du prix de l'énergie, technologies encore inaccessibles) ?
- Comment traiter les spécificités rurales et urbaines dans une Région aussi disparate que la Nouvelle-Aquitaine ? (Engorgement métropolitain, difficultés à maintenir et développer les transports du quotidien en milieu rural...)
- Comment composer entre les différents modes de transport ? individuel/collectif, intermodalité, interopérabilité... ?

## 12 ATELIERS

### MERCREDI 30 MARS 2022

14H - 15H30

#### Quels sont les enjeux et bénéfices de la mise en place d'une stratégie immobilière ?

Vous êtes gestionnaires d'un parc d'actifs physiques, constitué de plusieurs sites et de milliers de m<sup>2</sup>, et vous aimeriez cibler les opérations immobilières prioritaires à mettre en œuvre ?

Assistez à notre atelier sur la réalisation et le suivi d'un Schéma Directeur Immobilier (SDI) grâce au retour d'expérience d'un gestionnaire de patrimoine immobilier d'une collectivité.



#### Pour un aménagement durable au service des territoires et des habitants

- Présentation de PROCIVIS Nouvelle Aquitaine et sa holding immobilière CINA (Compagnie Immobilière de Nouvelle Aquitaine)
- L'aménagement du territoire par le pôle Promotion – Aménagement – Lotissement
- La création du pôle Habitat Social du groupe PROCIVIS pour répondre aux besoins des territoires
- L'office Foncier Solidaire : comment favoriser l'accès social et la primo-accession sur les territoires grâce à un nouvel outil d'aménagement
- L'accession sociale à la propriété : les solutions proposées par la coop HLM L'Abri Familial
- L'action sociale de PROCIVIS Nouvelle Aquitaine au service des collectivités et des habitants



16H - 17H30

## Smart City et GRC

- Smart City : concept et tendances.
- Pourquoi la GRC devient centrale dans les collectivités ?
- La GRC un outil simple à mettre en œuvre.
- Quelles applications pour une GRC adaptée ?



18H - 19H30

## Comment mettre en œuvre vos projets agricoles et alimentaires de territoire ?

- Présentation du PAT de Tulle Agglo
- Etude de prospection foncière du Grand Cognac
- Recherche de porteurs de projet : l'appel à manifestation d'intérêt
- Présentation de la convention de stockage Chambre d'Agriculture et Safer Nouvelle-Aquitaine



JEUDI 31 MARS 2022

9H30 - 11H

## Le financement de la transition environnementale dans nos territoires

Les collectivités territoriales sont des acteurs de premier plan de la transition écologique. La Stratégie nationale bas-carbone de l'Etat rappelle que 75 % des leviers d'actions contre les changements climatiques se trouvent au niveau local.

Pour relever ce défi, la question des moyens, notamment financiers, se pose.



## Gestion de la propriété immobilière d'une collectivité : domaine privé/domaine public

- Les spécificités liées à la domanialité publique (de la nature du domaine public à la composition des biens en dépendant, et le régime du domaine public).
- Les outils de gestion des biens composant le patrimoine d'une collectivité public, que ce soit dans les rapports entre les personnes publiques, qu'entre les personnes publiques et privées (mise à disposition des biens dans le cadre d'une intercommunalité, les transferts de propriété, l'occupation privative du domaine public, les contrats non translatifs sur le domaine privé).



18H - 18H30

## Elu(e)s, comment prendre votre place dans la transition énergétique de votre territoire ?

Echanges autour des solutions innovantes pour valoriser l'énergie de votre territoire : agrivoltaïsme, solaire flottant, parcs d'énergie renouvelable,...

- Agrivoltaïsme (combinaison production agricole et production d'énergie) et solaire flottant (valoriser des plans d'eau inutilisés)
- Intervention de Mr le Maire de Garein, commune engagée dans la transition énergétique aux côtés de BayWa r.e. dès le début du projet via l'ouverture du capital.



## Construire dans le respect des orientations environnementales

- Présentation de PROCIVIS Nouvelle Aquitaine et sa holding immobilière CINA (Compagnie Immobilière de Nouvelle Aquitaine)
- Nos propositions d'aménagement vertueuses et respectueuses de l'environnement
- Frugalité et matériaux biosourcés, les programmes éco-responsables de l'Immobilier Sud Atlantique : Symbiose à Bordeaux et Naturaé à Ambares-et-Lagrave
- Le Cradle to Cradle ou comment rendre une construction de maison individuelle éco-responsable – Ariane Construction



11H30 - 13H

## L'agrivoltaïsme, une nouvelle forme de coopération territoriale

Au cours de cet atelier, nous aurons le plaisir de débattre autour des nouvelles coopérations territoriales que peuvent offrir les projets agrivoltaïques.

La parole sera largement donnée à l'assemblée pour enrichir le débat autour de ce sujet qui se veut inclusif.



14H - 15H30

## La connaissance de son domaine public

La connaissance de son domaine public est une donnée essentielle dans la gestion quotidienne d'une collectivité.

La frontière entre le domaine privé de la collectivité et le domaine public est souvent ténue, et la définition des limites de propriété des personnes publiques est souvent mal connue, voire méconnue.

Les géomètres-experts vous proposent un atelier rappelant les procédures à mettre en œuvre concernant la délimitation des biens relevant du domaine public artificiel.



RETROUVEZ  
LE PROGRAMME COMPLET  
SUR SELAQ.FR

## Achats publics responsables : 5 bonnes raisons de passer des intentions aux actes !

Les achats publics et privés connaissent depuis plusieurs années de profondes mutations. Après des années de massification des achats, un nombre croissant de collectivités émettent le besoin d'avoir de nouveau les « coudées franches » pour acheter en toute liberté.

Les acheteurs publics et privés disposent de nouveaux outils, parmi lesquels des labels (ex : TCO pour les produits ; Lucie pour les fournisseurs...), des chartes (ex : RFAR...) mais également de plateformes en ligne comme helloRSE.fr



## Le (bio)gaz à tous les étages

Les réglementations énergétiques dans les bâtiments se succèdent, la décarbonation devient un enjeu majeur.

Quelle est alors la place du gaz dans vos bâtiments et ceux de vos concitoyens ?

Dans une région engagée vers « 100% de gaz renouvelable en 2050 », nos intervenants vous éclaireront sur les performances énergétiques, environnementales et économiques des solutions (bio)gaz, d'aujourd'hui et de demain.



# RETROUVEZ LES ENTREPRISES DU SECTEUR PUBLIC LOCAL



## UNE CENTAINE D'EXPOSANTS, RÉPARTIS EN 8 PÔLES D'ACTIVITÉ

Aux côtés des conférences et ateliers, le Sélaq regroupe les professionnels du secteur public local.

Profitez de votre visite pour les rencontrer.

Vous pouvez, dès aujourd'hui, les contacter pour convenir d'un rendez-vous sur [www.selaq.fr](http://www.selaq.fr)



Cette année, sera installé dans le hall d'accueil le **Village des initiatives locales**.

Ce village réunira de nombreux acteurs locaux engagés dans des démarches de développement durable, de solutions éco-responsable.

Venez les rencontrer et découvrir leurs solutions: alimentation, recyclage, santé, ...



Tous les exposants sont à retrouver sur [selaq.fr](http://selaq.fr)



**TOUS LES EXPOSANTS SONT À RETROUVER SUR SELAQ.FR**

**CAISSE D'ÉPARGNE**  
Aquitaine Poitou-Charentes  
Vous être utile.



# Soirée conviviale Quinquette

Mercredi 30 mars 2022  
19h30

Au Stade Matmut Atlantique

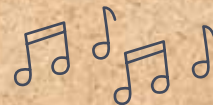
Cocktail  
dinatoire



Animations fête  
foraine d'antan



Animation  
musicale



# Réservez votre place à la soirée



Avant le 18 mars 2022

- **En complétant le formulaire en ligne**  
Accéder au formulaire en scannant le QR code suivant



ou en vous rendant sur <https://selaq.fr/se-former/soiree-de-gala/>

- **Règlement 50 €/pers**  
par cheque a l'ordre de l'amg, 25 rue du Cardinal Richaud - 33300 Bordeaux  
par virement: IBAN : FR76 1005 7193 1700 0820 2990 103

Renseignements 05 56 07 13 50 | [contact@selaq.fr](mailto:contact@selaq.fr)

